

FLÄCHENERMITTLUNG BG LACHERER WEG IN HASSLOCH

Bezug : B-Plan Vorentwurf vom 13.05.2025

zu Flächenplan S312 - Flächenbilanzierung [MBPlan]

Bereich	[WA (X)]	Gesamtfläche [m²]	Grünfläche [m²]		Dachflächen [m²]		Nebenflächen [m²]			Summe abflusswirksam [m²]			
			Gesamt	abflusswirksam $\psi = 0,1$	Gesamt	harte Dachbefestigung $\psi = 0,9$	abflusswirksam Gründach bei MFH $\psi = 0,5$	Gesamt	25 % begrünte Nebengebäude $\psi = 0,5$	37,5 % befestigt mit Rasengitter $\psi = 0,15$	37,5 % befestigt mit durchlässigen Pflaster $\psi = 0,75$	Gesamt	Abflusswirksame Fläche mit Anschluss an Versickerung
B1	WA3	3.915	1.566	157	1.566	1.409	783	98	44	220	1.928	bleibt wie im Bestand	
N1	WA1	1.713	685	69	685	617	343	43	19	96	1.186	1.186	
N2	WA2	1.239	496	50	496	496	248	31	14	70	412	412	
N3	WA3	863	345	35	345	311	173	22	10	49	425	425	
N4	WA2	444	178	18	178	178	89	11	5	25	148	148	
B2	WA3	609	244	24	244	219	122	15	7	34	300	bleibt wie im Bestand	
N5	WA2	2.738	1.095	110	1.095	1.095	548	68	31	154	910	910	
N6	WA4	2.142	857	86	857	857	428	54	24	120	712	712	
N7	WA2	854	342	34	342	342	171	21	10	48	284	284	
N8	WA1	1.926	770	77	770	693	385	48	22	108	949	949	
N9	WA2	809	324	32	324	291	162	20	9	46	398	398	
N10	WA1	2.368	947	95	947	947	852	59	27	133	1.166	1.166	
N11	WA2	1.114	446	45	446	446	223	28	13	63	371	371	
N12	WA2	2.923	1.169	117	1.169	1.052	585	73	33	164	1.439	1.439	
N13	WA1	2.397	959	96	959	863	479	60	27	135	1.181	1.181	
N14	WA1	3.965	1.586	159	1.586	1.428	793	99	45	223	1.953	1.953	
N15	WA1	4.034	1.614	161	1.614	1.452	807	101	45	227	1.987	1.987	
N16	WA1	4.797	1.919	192	1.919	1.727	959	120	54	270	2.362	2.362	
N17	WA1	2.660	1.064	106	1.064	957	532	66	30	150	1.310	1.310	
N19	WA1	1.905	762	76	762	686	381	48	21	107	938	938	
B3	WA1	4.070	1.628	163	1.628	1.465	814	102	46	229	2.004	bleibt wie im Bestand	
B4	WA1	1.353	541	54	541	487	271	34	15	76	666	bleibt wie im Bestand	
N25	WA1	526	211	21	211	190	105	13	6	30	259	259	
N18	WA1	846	339	34	339	305	169	21	10	48	417	417	
N20	WA1	826	330	33	330	297	165	21	9	46	407	407	
N23	WA1	2.127	851	85	851	766	425	53	24	120	1.048	1.048	
N21	WA2	3.505	1.402	140	1.402	1.402	701	88	39	197	1.165	1.165	
N24	WA2	792	317	32	317	285	158	20	9	45	390	390	
N22	WA2	1.542	617	62	617	617	308	39	17	87	513	513	
S 1.0		835				752					752	752	
S 1.1		1.390				1.251					1.251	1.251	
S 1.2		1.307				1.176					1.176	1.176	
S 2.0		1.351				1.216					1.216	1.216	
S 2.1		1.458				1.312					1.312	1.312	
S 3.0		1.853				1.668					1.668	1.668	
S 3.1		1.847				1.662					1.662	1.662	
S4.0		1.592				1.433					1.433	1.433	
S 4.1		1.486				1.337					1.337	1.337	
S Lacherner Weg		1.170				1.053					1.053	bleibt wie im Bestand	
W1		134								101	101	101	
W2		202								152	152	152	
W3		253								190	190	190	
W4		410								308	308	bleibt wie im Bestand	
P1		113								85	85	85	
P2		123								92	92	92	
NS 1.0		400								300	300	300	
NS 1.1		333								250	250	250	
NS 2.0		115								86	86	86	
NS 3.0		358								269	269	269	
GW 1		313		31							31	31	
GW 2		528		53							53	53	
GW 3		1.387		139							139	139	
GW 4 -5		1.522		152							152	152	
M1		1.238		124							124	124	
M2		3.133		313							313	313	
M3		3.420		342							342	342	
M4		4.331		433							433	Sickerfläche!	
M5		534		53							53	nicht abflusswirksam	
Spielplatz		590		59							59	59	
Trafo		172		172			86				86	86	
Kita		4.134	1.654	165	1.654		827	103	47	233	1.375	1.375	
SUMME		97.034	25.845	4.225	25.427	28.360	4.823	12.627	1.578	710	5.382	45.080	38.334

Gründächer vorgesehen

Bewertungsverfahren nach Merkblatt DWA-M 153

Auftraggeber: Gemeinde Haßloch
Projekt: BG zw. Lachener Weg und Sägmühlweg in Haßloch
AZ:1-7143.1 Versickerung ins Grundwasser

Gewässer (DWA-M 153 Tabellen A.1a und A.1b)	Typ	Gewässerpunkte G
Grundwasser, außerhalb von Trinkwassereinzugsgebieten	G12	G = 10

Flächenanteil f_i (DWA-M 153 Abschn. 4)		Luft L_i (DWA-M 153 Tab. A.2)		Flächen F_i (DWA-M 153 Tab. A.3)		Abflußbelastung B_i
$A_{u,i}$	f_i	Typ	Punkte	Typ	Punkte	$B_i = f_i \times (L_i + F_i)$
11.919 m ²	0,311	L1	1	F2	8	2,80
6.153 m ²	0,161	L1	1	F1	5	0,97
3.311 m ²	0,086	L1	1	F3	12	1,12
13.610 m ²	0,355	L1	1	F4	19	7,10
3.341 m ²	0,087	L1	1	F1	5	0,52
$\Sigma = 38.333$	$\Sigma = 1,00$	Abflußbelastung $B = \Sigma B_i$:				B = 12,51

Keine Regenwasserbehandlung erforderlich, wenn $B \leq G$ nicht erfüllt

Hier: $B < G$

==>

Für das abgeleitete Niederschlagswasser ist die Behandlungsbedürftigkeit zu prüfen.

Flächenbelastung $A_u : A_s = 38.334 \text{ m}^2 / 3.600 \text{ m}^2 = 10,6$

==>

Durchgangswert "D1" bei Flächenhafter Versickerung, Tabelle A.4a: **Zuordnung in Spalte b**

maximal zulässiger Durchgangswert $D_{max} = G / B$:	$D_{max} = 0,80$
---	------------------------------------

vorgesehene Behandlungsmaßnahmen (DWA-M 153, Tabellen A.4a, A.4b und A.4c)	Typ	Durchgangswerte D_i
Versickerung durch 30 cm bewachsenen Oberboden	D 1	0,20
Durchgangswert $D = \text{Produkt aller } D_i \text{ (Abschnitt 6.2.2)}$:		D = 0,200

Emissionswert $E = B \times D$:	E = 2,501
----------------------------------	------------------

E = 2,6	G = 10
----------------	---------------

Anzustreben: $E \leq G$ erfüllt

Behandlungsbedürftigkeit genauer prüfen, wenn: $E > G$

Bewertungsverfahren nach Merkblatt DWA-M 153	
---	--

Auftraggeber: Gemeinde Haßloch
Projekt: BG zw. Lachener Weg und Sägmühlweg in Haßloch
AZ: 1-7143.1

Angeschlossene Öffentliche Flächen:	Summe A_{ges}	Ψ_m 0,51	Summe A_u
	31.587 m²		16.004 m²
	A_{ges}	Ψ_i	A_u
Dachflächen (Gründach)	2.032 m ²	0,50	1.016 m ²
Verkehrsflächen, Asphalt (DWA-M 153 Tab. A.2)	13.119 m ²	0,90	11.807 m ²
Verkehrsflächen, Sickerpflaster	2.341 m ²	0,75	1.756 m ²
Rasengittersteine	310 m ²	0,15	47 m ²
Grünflächen	13.785 m ²	0,10	1.379 m ²

Angeschlossene Privat-Flächen:	Summe A_{ges}	Ψ_m 0,44	Summe A_u
	50.498 m²		22.329 m²
	A_{ges}	Ψ_i	A_u
Dachflächen (harte Dachbefestigung)	13.243 m ²	0,90	11.919 m ²
Dachflächen (Gründach)	10.274 m ²	0,50	5.137 m ²
Nebenflächen (u.a. Sickerpflaster)	3.679 m ²	0,75	2.759 m ²
Rasengittersteine	3.680 m ²	0,15	552 m ²
Grünflächen	19.622 m ²	0,10	1.962 m ²

Flächenbilanz "M 153":	Summe A_{ges}	Ψ_m 0,47	Summe A_u
	82.085 m²		38.333 m²
	A_{ges}		A_u
Dachflächen	25.549 m²		18.072 m²
Verkehrsflächen	23.129 m²		16.921 m²
Grünflächen	33.407 m²		3.341 m²



