



Legende

Bauweise, Baulinien, Baugrenzen

Baugrenze

Gemeinbedarfsflächen, -einrichtungen und -anlagen

Flächen für Gemeinbedarf

Sozialen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen

Verkehrsflächen

Verkehrsflächen besonderer Zweckbestimmung, öffentlich

Öffentliche Parkfläche

Grünflächen

Grünflächen

öff. öffentliche Grünfläche, Zweckbestimmung: Gewässerrandstreifen

Wasserflächen, Flächen für die Wasserwirtschaft, Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses

Umgrenzung der Flächen mit wasserrechtlichen Festsetzungen

Sonstige Planzeichen

Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans

Flächen für Versorgungsanlagen

Flächen für Versorgungsanlagen

Zweckbestimmung: Elektrizität



Nutzungsschablone

max. Anzahl Vollgeschosse	1
GRZ	0,2
Bauweise	0

Gemeinde Hassloch
Rathausplatz 1
67454 Hassloch

Bebauungsplan
"An der Pferderennbahn"

Vorentwurf

MBPLAN MATTHIAS BRAUN
DIPL.-ING. STADTPLANER/ARCHITEKT
VIRCHOWSTRASSE 23, 67227 FRANKENTHAL, TEL.: 06233-366 566 FAX: 06233-366567
BGM.-TRUPP-STR. 11, 67069 LUDWIGSHAFEN, TEL.: 0621-657 92 66 FAX: 0621- 657 92 67
WWW.MBPLAN.DE INFO@MBPLAN.DE

PROJEKT-NR.	DATUM	GEZEICHNET	VERFASSER	MASSSTAB	INDEX
S 370	02.02.2023	IK	M. Braun	1:500	V 01

H/B = 330 / 450 (0.15m²) Allplan 2022