

Zweitwohnungssteuererklärung

Zutreffendes bitte ankreuzen ☒.

Tragen Sie die Angaben bitte deutlich in Blockbuchstaben in die dafür vorgesehenen Felder ein.

1. Angaben zur Person

Frau Herr

Name, Vorname _____

Geburtsdatum _____ Geburtsname _____

Anschrift Hauptwohnung

Straße _____ Hausnummer _____

PLZ _____ Ort _____

Telefonnummer oder E-Mail-Adresse für evtl. Rückfragen _____

Der Schriftverkehr soll nicht an die Hauptwohnung gerichtet werden, sondern an

den gesetzlichen Vertreter den Nebenwohnsitz die von mir bevollmächtigte Person
(Betreuernachweis erforderlich)

Adresse des gesetzlichen Vertreters/der bevollmächtigten Person

Name, Vorname _____

Straße und Hausnummer _____

PLZ und Ort _____

2. Angaben zum Nebenwohnsitz in Haßloch

Straße und Hausnummer _____

Der Nebenwohnsitz besteht seit _____ (sofern nach dem 01.01.2018)

3. Ausnahmen/Steuerbefreiung

a) Nebenwohnsitz aus therapeutischen, pflegerischen, erzieherischen und ähnlichen Gründen

Der Nebenwohnsitz wird von einem öffentlichen oder gemeinnützigen Träger zu therapeutischen Zwecken oder für Zwecke der Erziehung zur Verfügung gestellt.
(Bitte Nachweis beilegen: Bestätigung des Heims bzw. der Einrichtung oder Kopie des Heimvertrags)

Der Nebenwohnsitz befindet sich in einer betreuten Wohneinrichtung für pflegebedürftige oder behinderte Menschen, in einem Altenwohn- und Pflegeheim, Behindertenheim oder vergleichbaren Einrichtung
(Bitte Nachweis beilegen: Bestätigung des Alten- bzw. Pflegeheim, Kopie des Heimvertrags)

Wenn einer der beiden Punkte (3a) zutrifft, fahren Sie bitte mit Punkt 5 fort.

b) Nebenwohnsitz wegen Schul-/Berufsausbildung

folgende Punkte treffen auf mich zu:

- Ich bin in Schul-/Berufsausbildung/im Studium. Diese/s endet voraussichtlich am _____
(Bitte Nachweis beilegen: Schulbescheinigung, Kopie Ausbildungsvertrag, Immatrikulationsbescheinigung, etc)
- Mein Nebenwohnsitz befindet sich in der Wohnung meiner Eltern bzw. eines Elternteiles in Haßloch
Name der Eltern/des Elternteils, in deren/dessen Wohnung sich der Nebenwohnsitz befindet:

- Meine Hauptwohnung befindet sich am Schul-, Ausbildungs- oder Studienort

Wenn alle der obigen Punkte (3b) auf Sie zutreffen, fahren Sie bitte mit Punkt 5 fort.

c) Nebenwohnsitz von Verheirateten oder in einer eingetragenen Lebenspartnerschaft lebenden Person, die zu beruflichen oder zu Ausbildungszwecken genutzt wird

folgende Punkte treffen auf mich zu:

- Ich bin verheiratet oder lebe in einer eingetragenen Lebenspartnerschaft und lebe nicht dauerhaft getrennt.
(Bitte Nachweis beilegen: Kopie Heirats- oder Partnerschaftsurkunde)
- Ich habe den Nebenwohnsitz alleine inne, d.h. er wird nicht vom Ehepartner/eingetragenen Lebenspartner genutzt.
(Bitte Nachweis beilegen: aktuelle Meldebescheinigung des Ehepartners/eingetragenen Lebenspartners)
- Der gemeinsame Hauptwohnsitz befindet sich nicht im Gemeindegebiet Haßloch.
- Ich nutze den Nebenwohnsitz im Vergleich zum Hauptwohnsitz vorwiegend.
(als vorwiegend gilt eine Nutzung von mindestens 4 Tage in der Woche)
- Ich habe den Nebenwohnsitz aus beruflichen Gründen/wegen meiner Ausbildungen/wegen meines Studiums inne.
(Bitte Nachweis beilegen: Kopie des Arbeitsvertrags oder Bescheinigung des Arbeitsgebers mit Hinweis auf den Beschäftigungsort, Kopie des Ausbildungsvertrags, Schulbescheinigung, Immatrikulationsbescheinigung, etc.)

Wenn alle der obigen Punkte (3c) auf Sie zutreffen, fahren Sie bitte mit Punkt 5 fort.

Der Wegfall eines Befreiungs-/Ausnahmetatbestandes ist unverzüglich mitzuteilen!

4. Angaben zur Bemessungsgrundlage

a) Nutzungsverhältnis

- Ich bin Mieter/Untermieter
- Ich bin Eigentümer/Miteigentümer oder sonstiger Nutzungsberechtigter
- Die Wohnung wird mir unentgeltlich überlassen

- Der Nebenwohnsitz ist ein Zimmer in der Hauptwohnung meiner Eltern, das nur untergeordnet genutzt wird und über das ich keine rechtliche Verfügungsgewalt habe

Name der Eltern/des Elternteils _____

- Der Nebenwohnsitz ist eine nicht wohnlich nutzbare Arztpraxis, ein Büro oder ein Gewerbeobjekt ohne Wohnräume

b) Angaben zur Miete

- Meine monatliche Nettokaltmiete für die gesamte Wohnung beträgt _____ €.
- Die anteilige monatliche Nettokaltmiete (z.B. bei Untermiete) für den von mir genutzten Anteil der Nebenwohnung beträgt _____ €.
- Die monatlich Warmmiete beträgt _____ € (sofern es sich nicht um eine Nettokaltmiete handelt). Folgende Zusatzkosten sind enthalten:

- Heizung Nebenkosten Möblierung

- Ich zahle keine monatliche Miete, weil mir die Wohnung unentgeltlich oder als Eigentümer zur Verfügung steht (dann gilt der für Haßloch angemessene Preis pro Quadratmeter)
(Bitte Nachweis beilegen: Kopie des Miet-/Untermietvertrags, Bescheinigung des Vermieters, aus der die aktuelle Höhe der Miete hervorgeht)

c) Anzahl der Personen und Quadratmeter

Die Gesamtwohnfläche beträgt _____ m²

- Ich wohne alleine in der Nebenwohnung
- Ich wohne nicht alleine, in der Nebenwohnung leben _____ volljährige Personen

Name, Vorname der weiteren volljährigen Personen:

- In der Nebenwohnung wohnen mehrere Personen als Wohngemeinschaft

In der Wohngemeinschaft leben _____ volljährige Personen (einschließlich mir)

Die von mir persönlich genutzte Wohnfläche (z.B. eigenes Zimmer) beträgt _____ m²

Die gemeinschaftlich genutzte Wohnfläche (z.B. Küche, Bad, Flur) beträgt _____ m²

Name, Vorname der weiteren volljährigen Mitbewohner:

Änderungen bei der Bemessungsgrundlage sind unverzüglich mitzuteilen

5. Unterschrift

Ich versichere, alle Angaben dieser Steuererklärung wahrheitsgemäß nach bestem Wissen und Gewissen gemacht zu haben.

Die mit der Erklärung angeforderten Daten werden aufgrund §§ 149 ff AO in Verbindung mit der Zweitwohnungssteuersatzung in der jeweils gültigen Erfassung erhoben.

Die Steuererklärung ist eigenhändig vom Steuerpflichtigen zu unterschreiben. Sofern diese Erklärung nur vom Vertreter unterschrieben wird, ist eine Vollmacht beizulegen.

Datum _____

Unterschrift _____

ggf Unterschrift Vertreter _____